



FOTOS: A. LAGO

## \_ITINERARIOS

# ¿Y SI ESTE 2005 FUERA EL AÑO DE MADRID?

**La candidatura para celebrar los Juegos Olímpicos de 2012 esconde una auténtica revolución urbanística, cultural y social que convertirá a la capital de España en un referente obligado para el resto de Europa**

**Aunque el año 2012 funciona como fecha "talismán", lo cierto es que es hoy, y ahora, cuando se están licitando y presupuestando los innumerables proyectos que harán de Madrid no sólo una ciudad capaz de organizar unos intachables Juegos Olímpicos, sino también una capital museística de primer orden, dotada de una inmejorable red de transporte público, nuevos edificios y conjuntos urbanísticos de carácter singular, y con un protagonismo decisivo del peatón. Con la vista puesta en esa fecha, instituciones y particulares han sembrado el plano de la Villa de proyectos e ilusiones ambiciosas, que –y eso es lo interesante– verán la luz casi con total seguridad, sea cual sea la decisión del Comité Olímpico Internacional sobre la sede de los próximos Juegos.**

Los sueños de Madrid no se limitan a los proyectos olímpicos. Además de éstos, que dejarán un importante legado en

forma de infraestructuras deportivas, para diversos puntos de la ciudad se han planteado importantes propuestas. Una de las más interesantes es sin duda la llamada "Operación Prado-Recoletos-Barrio de las Letras", un proyecto que será un referente internacional y colocará este Paseo del Arte –encabezado por el "triángulo dorado" que forman los museos de El Prado, el Reina Sofía y el Thyssen Bornemisza– en el grupo de las sedes culturales del mundo, además de englobar un buen número de acciones de remodelación y ajardinamiento, en busca de la recuperación de espacios públicos para el peatón, y el impulso de la oferta artística, cultural y turística del centro.

La operación incluye acciones de rehabilitación del patrimonio, recuperación de áreas degradadas, restricción de accesos al tráfico rodado y aparcamientos en superficie, recuperación de bulevares y glorietas, incremento de arbola-

**LA CIUDAD MADURA**  
El objetivo de Madrid a corto plazo es crecer en todos los terrenos y potenciar el turismo. El Ejecutivo de Esperanza Aguirre ha informado de que aportaría 8.240 millones de € para cumplir con el plan de inversiones previsto.

do y vegetación y creación de una serie de ejes peatonales. La prolongación de este eje cultural Prado-Recoletos-Castellana se rematará con la rehabilitación del Antiguo Matadero Municipal de Madrid y el Mercado de Frutas y Verduras, que consolidarán una nueva fachada de la ciudad frente al río, albergando la Ciudad del Ocio, la Cultura y la Tecnología. La recuperación de este parque fluvial es precisamente uno de los objetivos del "Proyecto Manzanares", que también pretende conectar el centro urbano con la Casa de Campo, dentro del plan global de remodelación de la M-30.

En el capítulo de las infraestructuras viarias, las citadas reformas de la M-30 se suman al cierre de la M-50 y a la futura M-60, que ya tiene aprobado un estudio informativo sobre su ejecución. Además, un ambicioso proyecto ampliará a casi 300 las estaciones de la red de metro, que llegará a recorrer 300 kilómetros y podrá ser considerado como uno de los más modernos de Europa.

El carácter epicéntrico de la ciudad respecto a las comunicaciones nacionales se reforzará aún más con las líneas de alta velocidad (AVE), ya que a las conexiones con Sevilla, Málaga, Zaragoza y Lérida se unirán en breve plazo las de Barcelona, Valladolid, Castilla La Mancha, Comunidad Valenciana y Murcia,



además de la de Lisboa. La ampliación del Aeropuerto de Barajas, ya en ejecución, permitirá el flujo anual de 70 millones de viajeros, prácticamente el doble de su capacidad actual.

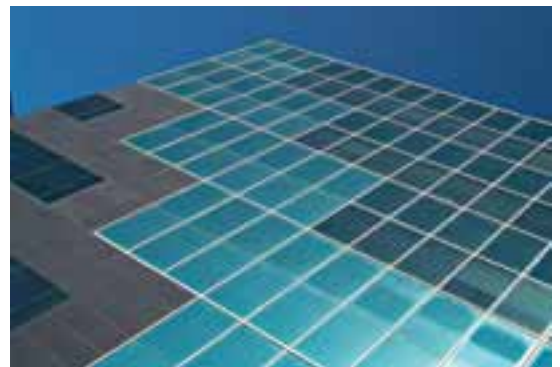
Pero donde sin duda se concentran mayor número de proyectos es en el terreno de las infraestructuras deportivas. Respecto a la candidatura para los Juegos Olímpicos de 2012, la propuesta de Madrid es difícilmente superable y ofrece la virtud de que todo el esfuerzo realizado tiene garantizado un uso posterior en servicios para los madrileños. Por otra parte, el serio respaldo institucional, político y económico a todas estas proyectos asegura también su realización en plazos muy próximos.

**Regeneración de espacios.** El plan de infraestructuras olímpicas se basa principalmente en la regeneración de dos zonas de Madrid: la ribera sur del Manzanares y una antigua explotación minera situada al este de la ciudad. En la primera de ellas -y en el ritmo marcado por el antes mencionado "Proyecto del Manzanares"- se creará un nuevo polo de desarrollo deportivo, con la construcción del Centro de Tenis en el marco de una extensa zona verde. El Anillo Olímpico se completará con la reforma del Estadio de la Peineta y la edificación del Centro Acuático y la

Villa Olímpica -más adelante Campus Universitario-. El proyecto incluye importantes inversiones para la reconstrucción del Palacio de Deportes Felipe II y las reformas de los estadios de fútbol del Santiago Bernabéu y Vicente Calderón, el Rockódromo, el Hipódromo y el Club de Campo.

Sumado a este ambicioso proyecto olímpico es preciso mencionar también el de la antigua Ciudad Deportiva del Real Madrid, ubicado sobre una extensión de 150.000 metros cuadrados al norte del Paseo de la Castellana y vinculado a la Operación Chamartín. Para él se han diseñado un moderno parque de oficinas, cuatro torres, un nuevo pabellón de deportes multiusos y un gran parque urbano.

De aquí al año 2012 son muchos los proyectos para desarrollar. Pero son también muchas las voluntades que trabajan en ellos, con la ilusión común de hacer de Madrid una ciudad cada vez más transitable y accesible, con una excelente dotación de zonas verdes e infraestructuras deportivas y culturales, vertebrada coherentemente, con un protagonismo indiscutible del peatón y una circulación rodada descongestionada y fluida. En definitiva, uno de los centros culturales, deportivos y de negocios más importantes de Europa.



## \_INICIATIVAS

### Capital privado para carreteras y trenes

La CEOE reclama al Estado mantener el actual ritmo de inversión en infraestructuras

Los líderes de la CEOE lo tienen claro: España deberá mantener los actuales niveles de inversión en infraestructuras si quiere aumentar la competitividad de su economía. José María Cuevas, presidente de la patronal, advirtió sobre los estragos que podría provocar en el país una política incorrecta en este terreno y recordaron a los empresarios que, a partir de 2007, España perderá probablemente una buena parte de los fondos europeos de cohesión que, generalmente, se destinaban a levantar nuevas infraestructuras. Con este argumento de fondo, tanto los responsables de la CEOE como los de Seopan (la patronal de las grandes constructoras españolas) propusieron al Gobierno socialista la puesta en marcha de un plan de inversión en infraestructuras, valorado en 23.350 millones de €, que sería financiado en su práctica totalidad por capital privado. El Ministerio de Fomento sólo aportará en una primera fase 1.500 millones de € para el período 2005-2012, aunque después deberá desembolsar 22.000

**INVERSIÓN MILLONARIA**  
El plan de la CEOE prevé una inversión de 23.350 millones de € hasta 2012.

## La propuesta de infraestructuras de la CEOE



Fuente: CEOE/SEOPAN

millones adicionales en 40 años a partir de 2008. Dicha cantidad servirá para pagar a las empresas involucradas en el proyecto por los sistemas de financiación propuestos, sobre todo por el denominado "peaje en sombra" –donde es la Administración, no el usuario, la que paga un canon anual a la firma que explota la infraestructura–. La CEOE asegura que el plan es perfectamente viable económicamente y que la aportación estatal estimada no supone ningún lastre para los presupuestos generales del Estado. La

propuesta incluye la inyección de 7.000 millones para carreteras en los dos próximos años, cantidad que sería aportada íntegramente por el sector privado a cambio de que el Gobierno se comprometa a pagar 700 millones anuales durante 20 años. Se crearán también 700 kilómetros de nuevas vías de pago y dos grandes ejes ferroviarios, valorados en 3.000 millones, de los que 1.000 millones podrían salir todavía de los fondos de cohesión europeos. El plan ya está en manos del Ejecutivo español y responsables de Fomento.

## \_TENDENCIAS

### CONSAGRACIÓN DE LA AUTOCARAVANA



El mercado español de las autocaravanas sigue lejos de equipararse al europeo, pero la brecha se estrecha a mayor ritmo de lo esperado inicialmente, según se desprende de los últimos datos facilitados por Viajalibre (asociación que agrupa a las principales empresas del

sector). El volumen de ventas por alquiler de estos vehículos alcanza ya los 4,8 millones de €, lo que representa un crecimiento del mercado del 12%. Se espera que, después del buen comportamiento registrado el pasado verano, el mercado crezca alrededor del 30% en el conjunto del año.

**\_PROSPECTIVA**

## AGUA (Y PAZ) PARA UN RECALENTADO ORIENTE PRÓXIMO

Una nueva planta desaladora, situada en la costa sur de Israel, podría solucionar muchos de los problemas de la región

➤ Muchos expertos coinciden en señalar que la próxima guerra entre árabes y judíos no será por cuestiones territoriales ni por el petróleo, sino más bien por la escasez de agua que existe en la zona de Oriente Próximo. Israel se ha puesto manos a la obra y tiene previsto inaugurar el año que viene una nueva planta desaladora en la antigua localidad filistea de Ashqelon, en la costa sur del país, próxima a la franja de Gaza. Los responsables políticos de la región están convencidos de que solucionar el problema del acceso al agua potable a los habitantes de la comarca podría suponer un revulsivo para reactivar el proceso de paz, que se mantiene estancado desde el comienzo de la segunda Intifada a finales de 2000.

El problema de las desaladoras es, sin embargo, el elevado coste asociado al proceso de potabilización del agua, pero en la nueva planta se han incorporado los últimos avances tecnológicos en la materia, lo que ha permitido reducir considerablemente los costes de producción. El metro cúbico de agua potable "extraído" de la planta de Ashqelon costará unos 0,52 dólares, apenas unos céntavos de dólar más caro que el metro cúbico que se extrae mediante recursos habituales.

El proyecto se basa esencialmente en la técnica de la ósmosis inversa: el agua pasa a gran presión por unas membranas cuyos poros son tan finos que sólo pueden ser atravesados por las

moléculas de H<sub>2</sub>O, eliminando así cualquier otro elemento en suspensión. El proceso consume elevadas cantidades de energía, por lo que se ha levantado también una central eléctrica en el mismo complejo para ajustar aún más los costes. Una vez que entre en funcionamiento, la planta producirá cerca de 100 millones de metros cúbicos de agua potable al año, cifra que representa aproximadamente el 15% de la demanda de agua en Israel (excluyendo al sector agrícola e industrial).

La iniciativa ha tenido una respuesta muy positiva por parte de los muchos países de la región, hasta el punto de que naciones como Jordania —donde la escasez de agua se ha convertido en un lastre para el desarrollo económico de la zona— estudian poner en marcha plantas similares. Según los expertos, bastaría con levantar tres desaladoras como la de Ashqelon en el país para garantizar una distribución equitativa del agua entre todos los jordanos. Hasta el Banco Mundial desea estudiar la viabilidad de un proyecto semejante.

### Desalación del agua de mar por ósmosis inversa

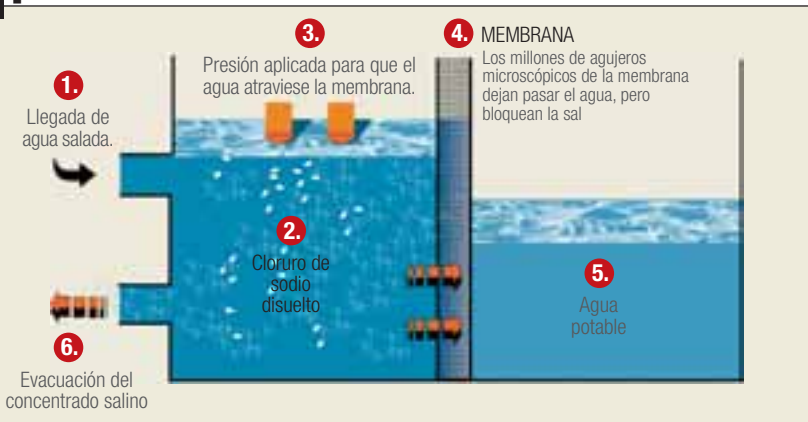


GRÁFICO: MARIA JESÚS RIVERA

**\_MAGAZINES**

### EUROPA 6, EE UU 4: CAMPEONES EN LOS NEGOCIOS



➤ La prestigiosa revista mensual *European Business* ha elaborado por vez primera un peculiar ránking de los campeones globales en el mundo de los negocios, divididos por sectores. Para elaborar la lista se han estudiado a fondo más de 2.000 empresas y multinacionales que cotizan en las principales bolsas del planeta y europeos y norteamericanos copan por completo los 10 primeros sectores "creadores de riqueza". Japón pierde peso en

muchos terrenos y su presencia está limitada a un par de sectores. En un plano más específico, Europa toma la delantera en telecomunicaciones, automoción y petroleras, mientras que EE UU destaca particularmente en banca, prestación de servicios por Internet e informática. Para ser un campeón global, una empresa debe tener una presencia perfectamente consolidada en su sector y poder atraer la inversión de instituciones públicas y privadas por igual.